



## +100'000 habitants en 2030 ?

### L'UDC Vernier dit non à la croissance massive que nous impose le nouveau plan directeur cantonal

Notre commune subit déjà les nuisances considérables dues aux zones industrielles existantes, au trafic aérien et motorisé, aux citernes etc. Vernier a beaucoup donné et depuis des années, pour accueillir entreprises et habitants tout en demeurant accueillante. Socialement, humainement, les efforts n'ont pas manqué, et si Vernier s'est enrichie, ce n'est en tous cas pas financièrement.

Plutôt que de reconnaître les efforts accomplis, l'Etat cible Vernier, une fois de plus, une fois de trop. Avec le nouveau plan directeur cantonal, les villas constituant la couronne verte du village disparaissent, et celui-ci se retrouve encerclé par une immense zone industrielle. Les citernes, elles, restent, le trafic de transit et les autres nuisances aussi.

**L'UDC dit non, à ce plan directeur catastrophique et réclame plus de concertation de la part du canton.**

On ne construit pas au détriment des habitants mais avec et pour ces derniers.

Christina Meissner,  
députée et conseillère municipale

#### Notre avis sur le plan directeur cantonal en bref

Force est de constater qu'une large part de la population, celle qui a choisi de vivre de manière responsable en devenant propriétaire, est aujourd'hui sacrifiée. Trop pauvres pour s'acheter un appartement à Genève et trop riches pour bénéficier des aides au logement, ce sont ces propriétaires qui sont touchés en premier par le futur plan directeur. Mais pas seulement.

**La densification touchera toutes les zones habitées.** Or, vouloir tout faire en même temps, c'est opter pour un mitage du territoire et donc ne pas atteindre le but premier d'une planification directrice à savoir, obtenir un développement cohérent de l'urbanisation.

Le nouveau plan directeur entend répondre aux besoins en logements, et compenser le déficit accumulé depuis 2000, en construisant + 50'000 logements d'ici 2030. **Les 2'500 logements prévus par année ne couvrent même pas les besoins des nouveaux venus** (6'291 personnes de plus en 2010). En tablant sur 6'000 habitants par an, **il y aura en 2030 un déficit de 10'000 logements qui s'ajoutera à la pénurie actuelle.**

#### Une croissance sans limites

Ce plan n'oriente pas la croissance, il l'a subit et l'accompagne. Il prend acte de l'attrait exercé par notre région qui se traduit par un afflux massif d'entreprises et de personnes. Il prend acte de l'aggravation conséquente de la pénurie de logements. Il en tire pour conséquence la nécessité de trouver de la place pour +50'000 emplois et +100'000 personnes. **Il ne remet pas en cause le principe même de cet accroissement et favorise de fait, la fuite en avant.**

**Quelle place pour l'échelle humaine, pour l'identité régionale et la diversité des modes de vie ?** Où sont fixées les limites au piratage de projets de logements par des bureaux, activités commerciales qui justifieront demain l'afflux de nouveaux emplois sans garantie de pérennité et la construction d'encore plus de logements sur un territoire exigu et inextensible ?

**Optimiser les moyens et les ressources,** réduire le nombre de secteurs touchés par la densification, concentrer ses moyens sur ceux-là et surtout, travailler en concertation avec les communes, les associations et les habitants, voilà ce que nous attendons d'un plan directeur inscrit dans un véritable esprit démocratique.